



Dossier suivi par Marion CHAIGNE  
Courriel : [m.chaigne@lesachards.fr](mailto:m.chaigne@lesachards.fr)  
Tél : 02 51 38 60 49

## A l'attention des membres du Conseil Municipal

**Mesdames** GAUBERT Christelle, CAILLONNEAU Pauline, SAMOUR Stéphanie, FURNON Tamia, BRAUD Corinne, BRUNET Laëticia, MANDON Sophie, COUTAND Louise, BRIAND Anne-Sophie, ERIAU Anne-Lise, OUDET Catherine, ROBERT Céline, PRUVOST Lynda, LE BRUSQUET Isabelle, GOUPIL Roselyne, EDOUARD Nicole,

**Messieurs** MONIOT-BEAUMONT Sylvain, VIGIER Nicolas, LIÈVRE Julien, DRUGEON Charles, CAILLAUD Martial, CITEAU Stéphane, ETIENNE Loïc, BESSEAU Cédric, CANNELLE Sébastien, DESSUS Guy, MORIN Maxime, GONTARD Stéphane, LE NORMAND Thierry, ONILLON Mickaël, DENIS-LUTARD Stéphane, BARRAUD Jean-Pierre, PROUTEAU Stéphane

### Objet : Convocation Réunion du Conseil Municipal

Mesdames, Messieurs,

Je vous prie de bien vouloir assister à la séance du Conseil Municipal qui se tiendra le :

---

**Le lundi 07 septembre 2026 à 20h30**  
**Salle du Conseil Municipal - Mairie des Achards**

---

### Ordre du jour :

#### ■ ADMINISTRATION GENERALE

1. Adoption du règlement intérieur du Conseil Municipal de la commune des ACHARDS
2. Reprise de la délibération portant création du Conseil local de sécurité et de prévention de la délinquance (CLSPD)
3. Approbation de l'avenant à la convention constitutive du GIP Géo Vendée

#### ■ FINANCES ET VIE ECONOMIQUE

4. Budget principal : Institution de la taxe sur la vacance des locaux d'habitation (TVLH)
5. Budget principal : Institution d'une taxe annuelle sur les friches commerciales
6. Budget principal : Taxe foncière bâtie - Limitation de l'exonération de deux ans en faveur des constructions nouvelles à usage d'habitation
7. Budget principal : Subvention exceptionnelle Amicale des donateurs de sang bénévoles
8. Budget principal : Attribution d'une subvention exceptionnelle à la Chorale « A Not' Portée »
9. Budget principal : Attribution d'une subvention exceptionnelle de solidarité suite aux incendies en Gironde

■ URBANISME CADRE DE VIE ET ENVIRONNEMENT

10. Projet de renouvellement urbain – Îlot Charrudeau : avenant n°4 à la convention opérationnelle de maîtrise foncière entre l'Établissement Public Foncier de la Vendée, la Communauté de communes du Pays des Achards et la commune des Achards

**QUESTIONS DIVERSES**

Comptant sur votre présence, je vous prie d'agréer, Mesdames, Messieurs, l'assurance de mes salutations distinguées.

Le Maire,

|                                                                                    |                                                                                   |
|------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|
|  | <b>Sylvain MONIOT-BEAUMONT</b><br><b>Maire LES ACHARDS</b><br><b>1 sept. 2026</b> |
|------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|

Sylvain MONIOT-BEAUMONT.

---

**POUVOIR**

Madame, Monsieur .....donne par la présente en vertu du CGCT, pouvoir à  
Madame, Monsieur, ..... pour voter en mon nom et place à la  
séance du conseil municipal du **lundi 7 septembre 2026** à 20h30 Salle du conseil municipal.

Fait à ..... Le .....

Signature,